

학교법인 우진학원 제73회 이사회 회의록

1. 회의소집통지일 : 2023년 10월 16일
2. 회의일시 : 2023년 10월 26일 11시부터 11시 40분까지
3. 회의장소 : 학교법인 우진학원 이사장실
4. 이사장수 : 8명
5. 참석자 : 이 사 - 어경찬, 어민규, 박성수, 이재경, 김난성
감 사 - 이두복
법인실장 - 최호진
6. 결석이사 : 최승일, 어경택, 어수영
7. 안건목록 : 1) 등록사항 정정대상 교육용 기본재산 토지 멸실(안)
2) 교육용 기본재산 토지 지목 변경 신청(안)
3) 기타 토의사항
8. 의결사항 : 1) 등록사항 정정대상 교육용 기본재산 토지 멸실(안) 의결
2) 교육용 기본재산 토지 지목 변경 신청(안) 의결
3) 기타 토의사항 : 없음

9. 회의내용

의장(이사장 어경찬) : 금일 학교법인 우진학원의 제73회 이사회를 개최함에 있어 이사장수 8명 중 5명이 참석하시어 법인 정관 제28조 규정에 의한 개최 성원이 되었으므로, 지금부터 제73회 이사회를 개최하겠습니다. 참석하신 모든 임원님들 정정 서늘해지는 날씨에 항상 건강 유의하시길 당부드리며, 바쁘신 중에도 불구하고 금일 이사회에 참석해 주신 것에 대하여 진심으로 감사드립니다. (이하 생략) 다음은 2023년 8월 25일 개최한 제72회 이사회 회의록을 법인실장이 낭독하겠습니다. (법인실장 제72회 회의록 낭독) 제72회 회의록 가운데 잘못된 부분이 있으면 말씀해 주십시오. (이사 전원 : 없습니다) 모든 이사님들께서 이의가 없다고 하셨으므로, 제72회 이사회 회의록 원안을 통과시키겠습니다. 오늘 심의할 안건은 이미 이사님들께 통지한 바와 같이 '등록사항 정정대상 교육용 기본재산 토지 멸실(안)' 외 1건입니다.

그럼 금일의 첫 번째 안건인 '등록사항 정정대상 교육용 기본재산 토지 멸실(안)'을 상정합니다. '등록사항 정정대상 토지'란 종전 지적법에서는 '지적불부합지'라 일컬었으나, 현행 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에서는 이를 '등록사항 정정대상 토지'라 칭하며, 지적공부에

이사장 (어경찬)	이 사 (어민규)	이 사 (박성수)	이 사 (이재경)	이 사 (김난성)	감 사 (이두복)
어경찬	어민규	박성수	이재경	김난성	이두복



등록된 토지의 경계·면적·위치가 실제 현황과 서로 일치하지 않는 토지를 뜻합니다. 대한지적공사 경기도본부 양평군지사 및 양평군에서는 '지적공부 등록사항 오류 통보'와 '등록사항정정 안내통지' 공문을 통하여 본인 소유의 경기도 양평군 양서면 용담리 산14-3번지(지목 임야)의 면적이 1967년 임야복구과정에서 허용범위를 초과하여 등록되어 있는 것이 지적측량 과정에서 발견되어 등록사항 정정대상토지로 관리됨을 통보한 바, 해당 토지 9,025㎡가 지적측량 과정에서 2,097㎡ 만큼 초과하여 지적공부에 등록되어 있는 것이 발견되어 해당 면적을 6,928㎡로 등록사항 정정 신청하여 지적공부를 빠르게 정리하고자 합니다. 이에 따라 실질적인 면적 감소나 구획선 변경은 없으나, 지적공부에 등록된 토지의 면적을 실제 현황과 서로 일치시키기 위하여 해당 토지 9,025㎡를 2,097㎡ 만큼 멸실하여 6,928㎡로 등록사항을 정정하여 지적공부를 바로잡고자 하는데, 이에 대한 이사님들의 기탄 없는 의견 개진 부탁드립니다.

이 사(김난성) : 해당 면적이 실질적으로 감소되어 멸실되는 것이 아니라, 지적공부에 등록된 토지의 면적을 실제 현황과 서로 일치시키기 위한 멸실을 통해서, 등록사항을 정정하여 지적공부를 바로잡고자 하는 부득이한 멸실이 라 사료되므로, 수정 없이 동의합니다.

이 사(어민규) : 김난성 이사님의 동의에 재청합니다.

의장(이사장 어경찬) : 안건 설명에 대한 이사님들의 동의와 재청이 있었습니다. 이에 다시 한번 가부를 묻겠습니다. 첫 번째 안건 원안에 찬성하시는 이사님들께서는 찬성하셨으므로, '등록사항 정정대상 교육용 기본재산 토지 멸실(안)'이 만장일치로 가결되었음을 선포합니다.

다음은 두 번째 안건인 '교육용 기본재산 토지 지목 변경 신청(안)'을 상정합니다. 본 법인의 교육용 기본재산 토지인 경기도 양평군 용담리 산15-1 2,326㎡(지목 임야), 259-9 533㎡(지목 대지), 산14-3 6,928㎡(지목 임야), 산14-4 3,663㎡(지목 임야), 235-1 526㎡(지목 철도용지) 5필지를 학교용지로 지목 변경 신청하고자 합니다. 해당 토지가 학교용지가 아닌 임야·대지·철도용지 등의 지목으로 지정되어 있어, 학생들의 보다 능률적인 교수학습을 뒷받침하기 위한 양서고의 시설 관련 신속·중속 및 보수공사 등 사업을 저해하는 결림들로 적용하는 경우가 있으므로, 해당 토지를 학교용지로 편입 및 통합하는 과정을 통하여 법인재산 관리의 효율을 높여서 양서고의 유지경영에 이바지하고자 하는데, 이에 대한 이사님들의 의견 개진 바랍니다.

이사장 (어경찬)	이 사 (어민규)	이 사 (박성수)	이 사 (이재경)	이 사 (김난성)	감 사 (이두복)
어경찬	어민규	박성수	이재경	김난성	이두복

이 사(이재경) : 법인재산 관리의 효율을 높이고 양서교의 유지경영에 이바지하기 위하여 임야·대지·철도용지 등으로 지정되어 있는 교육용 기본재산 토지 5필지의 지목을 학교용지로 편입·통합하는 것이 법인 및 학교의 관리 및 운영에 매우 발전적이고 긍정적인 효과를 가져올 것이라 시료되어, 수정 없이 동의합니다.

이 사(박성수) : 이재경 이사님의 동의에 재청합니다.

의정(이사장 어경찬) : 안전 설명에 대한 이사님들의 동의와 재청이 있었습니다. 이에 다시 한번 가부를 묻겠습니다. 두 번째 안전 원안에 관성하시는 이사님들께서는 찬성하셨으므로, '교육용 기본재산 토지 지목 변경 신청(안)' 이 만장일치로 가결되었음을 선포합니다.




마지막 기타 토의사항으로 제안하실 의견 있으면 말씀해 주십시오. (이사 전원 : 없습니다) 그럼 이상으로 학교법인 우진학원 제73회 이사회를 모두 마치겠습니다. 후일 중하기 위해 참석하신 이사님들께서는 회의록에 날인하여 주시기 바랍니다. 안전 상의하시느라 수고 많으셨습니다.

(폐회) 2023년 10월 26일 11시 40분)

학교법인 우진학원

이사장 어경찬 
 이사 어민규 
 이사 박성수 

이사장 (어경찬)	이사 (어민규)	이사 (박성수)	이사 (이재경)	이사 (김난성)	감사 (이두복)
어경찬	어민규	박성수	이재경	김난성	이두복

이사 이재경 
 이사 김난성 
 감사 이두복 

이 사본은 원본과 상위 없음을 확인함.

2023년 10월 26일

학교법인 우진학원 이사장 어경찬

직인, 날인  